



## Openbare Dorpsraadsvergadering 21 september 2023 in het MFA “De Schans”.

### 1. Opening.

- Voorzitter opent de vergadering. Speciaal woord van welkom aan Wethouder Pollux. Bestuurslid Job van Helden is verhinderd.
- Afmelding: Nina Krockow, Antoinette Clevis.

### 2. Notulen van de vorige vergadering 24 mei 2023.

- Notulen van de vergadering van 24 mei jl. worden zonder opmerkingen goedgekeurd.

### 3. Mededelingen.

- Nieuwe website gemaakt door Joost Clevis. De oude website werkte niet meer goed; deze was verouderd. Nu kleinere kopjes voor de berichten. Op deze berichten kunt u zich abonneren. Als er een nieuw bericht wordt geplaatst krijgt u dat in de mail. We hebben ook een nieuwe domeinnaam: dorpsraadarcen.nl. Deze was lang geblokkeerd door moeilijkheden in de tijd van wel of geen MFA, maar nu weer beschikbaar.
- We hebben ons maar gelijk helemaal in het nieuw gestoken en een nieuw logo laten maken door Bas van Giesen. Het is gebaseerd op het oude logo. Gemeentehuis en mensen komen er in terug alsmede groen voor de bossen en blauw voor de Maas. Er is wel een nieuwe kleur toegevoegd: geel. Zo komen de Arcense kleuren geel en blauw terug in de naam.
- Nogmaals aandacht voor de 4 mei herdenking: het bestuur gaat het niet meer organiseren. We hebben gevraagd om aanmeldingen om dit over te nemen. Er is een draaiboek en ondersteuning, tot nu toe één aanmelding, daar moeten nog een aantal mensen bij. Pim Remmen biedt zich spontaan aan om mee te werken aan de herdenking.
- Overleg wethouder Smeets en dorpsraad. De wethouder heeft verteld over het Beleidskader gemeenschapsaccommodaties en burgerbetrokkenheid. Het belangrijkste hierin is versterking van de sociale infrastructuur waarin dorpsraden ook belangrijk zijn. Er komt dit jaar nog een uitvoeringsprogramma waar concrete zaken in staan. Wethouder Smeets of een van de ambtenaren zijn welkom om dit zelf te komen presenteren. Omdat dorpsraden zaken doen voor de gemeente krijgen ze ook subsidie voor kosten organisatie en communicatie. De laatste jaren was dit niet structureel geregeld en kwamen sommige dorpsraden in financiële problemen. Dit speelt in Arcen niet. Achteraf moet de subsidie worden verantwoord. Dat gebeurt in Arcen al jaren. Subsidieaanvraag is inmiddels verzonden.

### 4. Werkgroepen Dijkversterking en Hoogwater.

Dijkversterking: er komt een zelfsluitende kering! Welke het wordt is nog niet duidelijk; opklappend of uit de grond recht omhoog komend. Over deze twee mogelijkheden volgt een voorlichting aan bewoners aan de Maas op 25 september. De kering loopt door tot aan kruising Maasstraat / Broekhuizerweg en verder komt de groene dijk. In november wordt de winnaar van de aanbesteding bekend en deze partij gaat de plannen verder uitwerken. In december zijn ook de planproducten klaar en worden deze ingediend. Dit moet vóór 1 januari gebeuren omdat dan de nieuwe omgevingswet van kracht wordt. De planproducten zijn de Milieu Effect Rapportage, het Projectplan Waterwet (officiële gedeelte voor de bureaucratische afwikkeling, hier kunnen zienswijzen op worden ingediend). Een Bestemmingsplanwijziging omdat de kering op een andere plaats komt, een Leggerwijziging vanwege dezelfde reden en verschillende Natuurvergunningen waaronder de wet natuurbescherming waarbij je moet denken aan stikstof en kapvergunningen. In december komt er een Informatieavond voor inwoners, ondernemers en andere belangstellenden. Tijdens deze avond geeft Waterschap Limburg een toelichting op het proces. Er kunnen documenten worden ingezien en eventueel direct een zienswijze ingediend.

Eind 2024/begin 2025 zal er begin worden gemaakt met de werkzaamheden. De werkzaamheden moeten tot op detail worden uitgewerkt.

Hoogwater: Er komt een draaiboek van de gemeente m.b.t. Arcen en er komt een draaiboek van Arcen zelf. Onder de vlag van de Dorpsraad komt een hoogwatergroep met daarin mensen die verantwoordelijk zijn voor verschillende disciplines. Deze zijn Coördinatie, Communicatie, Zandzakken, Afsluiten dorp, Catering, Bewoners voor- en nazorg. Een en ander moet nog verder worden uitgewerkt. De draaiboeken moeten klaar zijn voor het nieuwe 'hoogwaterseizoen' alhoewel tegenwoordig de kans op hoog ter ook 's zomers is. Tijdens de openbare dorpsraadvergadering van 6 december zullen beide draaiboeken worden gepresenteerd.

5. Werkgroep Verkeer; woord aan Will Scheepens.

Aanleg/verandering rotonde en aanleg 2 bushaltes: maandag 18 september begonnen. Dit moet rond 9 december klaar zijn. Tevens startdatum nieuwe dienstregeling openbaar vervoer. Rotonde wordt helemaal afgesloten en middels een bypass kan men daar langs rijden. Paralelweg reeds afgesloten. Bewoners Lingsforterweg (oost) na de overgang moeten een lange omweg nemen.

Enxiss gaat alle stalen buizen vervangen. Het centrum van Arcen is binnenkort aan de beurt; meer info hierover op de website van de gemeente. Start 30 okt. De bus kan er dan een hele tijd niet door; deze gaat vanaf 29 oktober de omleidingsroute via Kasteellaan rijden. Hopelijk wordt het wegdek van de Kasteellaan verbeterd (kwalitatief slecht).

Overleg tussen de w.g. en uitvoerende ambtenaren gaat altijd goed. Zodra het op het stadhuis beland wordt het proces vertraagd. Werkzaamheden worden vaker na elkaar gepland i.p.v. tegelijkertijd. Zodra er meer bekend is wordt hierover geïnformeerd via de website.

Groenstrook t.o. Kloosterhoof: lag er altijd onverzorgd bij. Reeds meerdere malen gevraagd dit bij te houden. Dit is weleens gebeurd maar daar bleef het dan bij. De gemeente heeft beloofd dit structureel in te plannen.

Werkgroep koestert de vorderingen.

Vragen uit de zaal m.b.t. werkzaamheden bij de rotonde: kun je wel met de fiets langs de omleiding: ja.

6. Werkgroep Jeugd. Er wordt een filmpje getoond door de w.g. Er is reeds een Openbare Dorpsraad georganiseerd. Daarin kon de jeugd plannen en ideeën bespreken met de werkgroep. Wij ondersteunen de jeugd om ideeën te realiseren. De w.g. zoekt nog versterking.

7. Werkgroep Wonen (Peter Smits).

Posteractie is zinvol geweest.

Binnenkort wordt gestart met bouwwerkzaamheden.

**Woonwenz:** Henri Dunantstraat: 3 eengezinswoningen en 8 levensloopbestendige woningen.

Informatieavond voor omwonenden was op 7 september.

Planning:

- Begin oktober 2023: inrichting bouwplaats
- Medio oktober: boren funderingspalen.
- Na de zomer va 2024: oplevering van de woningen
- Verhuur via [www.thuisinlimburg.nl](http://www.thuisinlimburg.nl).

**Aan 't Erf / Sijzenbroek:** hier komen 2 tot 3 kavels voor vrije sector woningen. Stikstof probleem is inmiddels opgelost. Het bestemmingsplan wordt op 27 september in de besluitvormende raadsvergadering besproken en vandaaruit komt er dan een vervolg.

**'t Wijdtveld:** 20 september is er overleg met gemeente en BPD (projectontwikkelaar). Het eerste schetsontwerp is besproken. De randvoorwaarden zijn door gemeente meegegeven, op basis van de input van de dorpsraad (2 enquêtes) en het onderzoek van de gemeente.

De uitgangspunten zijn:

- Realiseren via laagbouw
- Voorzien in de behoefte van verschillende doelgroepen:
  1. Levensloopbestendige woningen
  2. Starterswoningen
  3. Twee-onder-een kapwoningen

Vervolg:

1. Verder bespreken van het schetsontwerp met bestuur dorpsraad.
2. Opmerkingen doorgeven aan gemeente / BPD
3. Komen tot een principe besluit: oktober / november

Speelpark informeren is een van de vervolgstappen. Het zou fiftyfifty bebouwd worden; dit is allemaal besproken tijdens de laatste bijeenkomst.

**Kurversgraaf / Koestraat:** BPD, SMJ (projectontwikkelaar) en gemeente zijn met elkaar in gesprek. De doelstelling is om te komen tot gezamenlijke ontwikkeling van dit gebied. Dit moet een totaalplan worden. Positieve ontwikkelingen om dit gebied verder te ontwikkelen.

Overig:

Onderzoek naar stadsrandzones: is in volle gang, verwachte resultaat uiterlijk december 2023. Wij willen verder kijken dan de gebieden waarin nu gebouwd mag worden. Wellicht kunnen in de toekomst op meer plekken gebouwd worden.

- Er is door de gemeente Venlo extra capaciteit ingezet voor de verdere ontwikkeling van Arcen. Dit heeft ook te maken met Panorama Arcen.
- Er loopt ook nog een particulier initiatief voor bebouwing aan de Brandemolen.
- Vraag uit de zaal Sjaak Rheiter: of Woonwenz 7% van de woningen kan inzetten buiten de sociale verhuur. Antwoord van Peter: dat moet ik navragen bij Woonwenz.
- Frans van den Bekerom: vraag of het klopt dat mensen die momenteel huren via Woonwenz in Arcen (Tiggelerhof) de vraag hebben gekregen om door te stromen naar de huurwoningen aan de Dunantstraat.
- Angelique Kuijpers: vraag wat er precies gebouwd gaat worden en hoe het zit met de speeltuin, ze zijn nl erg benieuwd. Cecile geeft aan dat ze vooral ook overleg moeten houden met de gemeente.

#### 8. Werkgroep Groen.

Met de bomen op het plein bij de Schanstoren gaat het niet erg goed. De gemeente heeft de groeiplaatsen van de beuken nog verder verbeterd en hoopt dat het volgend groeiseizoen beter gaat. Gek dat de plek geen naam heeft, Tolplein of iets anders wat de voormalige functie duidelijk maakt zou toch geweldig zijn! Vorige week zijn we bij elkaar geweest om de herinrichting van de Maasstraat te bespreken. Helaas waren er nog geen tekeningen klaar omdat het nogal ingewikkeld is. Het groen wordt leidend in de straat, auto's komen op de tweede plaats. In december hopen we wel iets te kunnen laten zien. De werkgroepen groen en verkeer zijn beide betrokken bij dit project en er zitten veel bewoners van de Maasstraat in de groepen.

#### 9. Werkgroep Verbinding woord aan Bert Jansen

Er lopen momenteel 3 projecten:

**Deelauto:** er is een bijeenkomst geweest. Hierbij kwamen veel vragen naar voren. Als er voldoende deelnemers zijn kunnen we starten. Het gaat werken middels een abonnement. Geïnteresseerden kunnen zich melden. De presentatie wordt door de w.g. op de website geplaatst. Je kunt per maand meedoen, er komen 2 deelauto's. Je kunt voor jezelf bekijken welk abonnement aantrekkelijk is. We hebben een toezegging nodig van minimaal 15 pers. Aanmelden kan bij Bert of bij Cecile. Vraag van Wim Janssen: ik was aanwezig bij 1 vergadering is er nog een 2<sup>e</sup> vergadering voor de start? Ja, dat komt nog.

**Welkomspakket** nog geen budget voor.

**Project Mien Arce:** woord aan Frans van den Bekerom.

Gestart vanuit w.g. verbinding met dit project. Het doel was om in contact te komen met andere mensen. De inventarisatie is gedaan middels de bijzondere ansichtkaart in de Maasdorpen. Uitvraag was wat heb je nodig? Wat kun je zelf doen? Het resultaat was ca 50 ingezonden reacties op 1350 gezinnen is dat niet heel erg veel helaas. De oorzaak was dat veel mensen heel erg tevreden waren en dus geen behoefte hadden om de kaart in te sturen. Degene die wel iets inzonden had het overgrote deel over de inrichting van het dorp (groen/infrastructuur/verkeersveiligheid/overlast

toerisme en sfeermarkten). Daar gaat de w.g. niet mee aan de slag; (daar zijn reeds anderen mee bezig) maar ook tips en ideeën m.b.t. activiteiten al dan niet i.c.m. kunst.

#### **Vervolg:**

- persoonlijk bericht naar alle mensen, die gereageerd hebben met naam/adres (een aantal inzendingen waren anoniem)
- verwijzen naar bestaande werkgroepen/verenigingen enz.
- evt.verdere communicatie/informatievoorziening via social media of de website van de Dorpsraad.

#### **Wat gaan we nu doen:**

- evt. organisatie van een alternatieve sfeermarkt (informatiemarkt, presentatie kennis en vaardigheden in het dorp (wat kunnen we betekenen voor elkaar?) Samenstellen van een 'kennisbestand': wat kan ik? Wat heb ik te bieden? Tevens contactmoment.
- (kunstzinnige) bankjes in het dorp gecombineerd met kunst (plantenbakken, gedichten erin verwerken, beelden) uitrustplekken voor oudere mensen
- aparte kunstroute met beelden, gedichten, objecten enz. bekeken wordt of dit haalbaar is.
- onderzoek mogelijkheid vervolgproject samen met Hans Penders.

10. Panorama Arcen werd ingeleid door wethouder Marij Pollux. Zij vertelde onder meer dat er veel projecten in Arcen op stapel stonden en dat het voor de gemeente en Arcen goed was om alles op de kaart te hebben.

Dirk van den Homberg verzorgde daarna een presentatie en liep alle zaken door. Het panorama is belangrijk om overzicht te kunnen krijgen, een gezamenlijke koers te bepalen, te prioriteren en geld en tijd voor de projecten te krijgen. Het is belangrijk om de projecten te laten voldoen aan de ambities van de gemeente maar ook aan de wensen uit het dorp tegemoet te komen. Hierna werd er ingegaan op wat voor dorp Arcen is, welke zaken belangrijk zijn en hoe het zich in de toekomst qua leeftijdsopbouw gaat ontwikkelen. Daarna kwamen alle projecten aan de orde die de komende jaren in Arcen gaan lopen en dat blijken er minimaal 24 tot 30 te zijn! Er werd met name dieper ingegaan op verkeer & parkeren, wonen, waterveiligheid en toerisme & recreatie. Panorama wordt in oktober vastgelegd door een collegebesluit waarna een uitvoeringsagenda moet volgen.

Cecile van den Kroonenberg bedankte Dirk van den Homberg en Wouter Hunnekens voor de prettige samenwerking. Normaal gesproken betekenen rapporten die door de gemeente gemaakt worden alleen maar vertraging, maar hij hoopt dat panorama Arcen juist werkt als een katalysator en zorgt dat er zaken daadwerkelijk voor elkaar komen.

#### **11. Rondvraag.**

Edith Craenmehr: voorzitter "Arcen beweegt" (welzijn en gezondheid Arcenaren) volgende project is in een afrondende fase: 6 beweegtoestellen. Die komen dwars richting jeu de boules-baan. De start is deze maand.

Speeltuinencommissie (Angelique Kuijpers/Hennie Rheiter): er is veel over de ontwikkeling van het dorp verteld, wij willen graag mee ontwikkelen en zicht op de definitieve plannen. Kunnen wij het plan inzien? Ja, dat kan via de w.g. wonen (Peter).

Vraag over de PMD zakken 24 zakken. Hoe worden die bevoorrad? Antwoord van Marij Pollux: er komen 24 zakken met een folder hoe het precies werkt, wat erin moet en wat niet en er komen in november nog een keer 24 zakken voor dit kalenderjaar. In de tussentijd wordt door de gemeente bepaald hoe we dit verder gaan uitwerken (distributiepunten). Er moet nog 1 besluit worden genomen: blijven ze gratis? Dat antwoord volgt nog.  
De ervaring in andere gemeente zijn niet negatief (ongedierte/overlast). In de folder staan tips over hoe hiermee om te gaan.

Voorzitter sluit de vergadering om 21.20 uur.